



Инвестиционный паспорт Калачевского муниципального района Волгоградской области

2023

О КАЛАЧЁВСКОМ РАЙОНЕ

Факторы инвестиционной привлекательности

- Выгодное географическое положение
- Оптимальные трудовые ресурсы
- Необходимые производственные мощности

Территория и демография

Районный центр – г. Калач-на-Дону, основан в 1708 году

Площадь территории – 4225 км²

Численность населения – 52029 чел.

% к населению области – 2,0 %

в том числе: г. Калач-на-Дону – 24277 чел.

Трудоспособное население – 29605 чел.

Калачёвский район – врата 5 морей

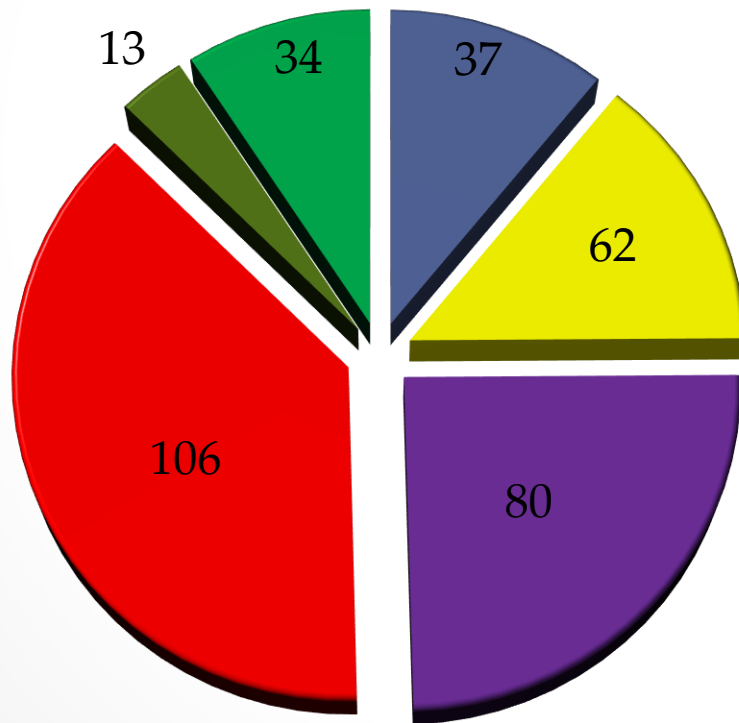


СТРУКТУРА ЭКОНОМИКИ

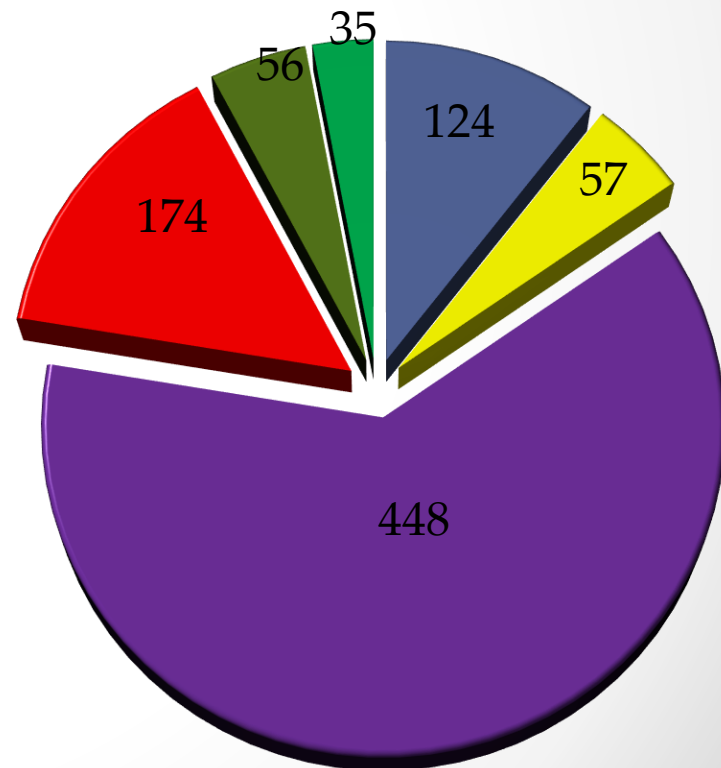
Количество организаций, ед.	332	91,7
Количество предпринимателей, ед.	973	96,3

СТРУКТУРА ОРГАНИЗАЦИЙ

- сельское хозяйство
- промышленность
- потреб. рынок
- социальная сфера, управление
- строительство
- финансы, недвижимость



СТРУКТУРА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

36% - ДОЛЯ ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ



Промышленность Калачевского района насчитывает 62 предприятия, в т.ч. обрабатывающие производства – 22 предприятия; предприятия по обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционирования воздуха – 9 предприятий; предприятия водоснабжения, водоотведения, по организации сбора и утилизации отходов – 31 предприятие. К основным средним промышленным предприятиям района относятся: АО «Ляпичевское ХПП», ООО «Газпром газораспределение Филиал в г. Калач-на-Дону».

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Район сельскохозяйственный. Основные направления: зерновое производство в растениеводстве и мясомолочное в животноводстве. Развивается производство плодоовощной продукции, а также ее переработка. Сельскохозяйственное производство района представлено 14 сельскохозяйственными организациями различных форм собственности. В районе осуществляют производственную деятельность

- 103 крестьянских (фермерских) хозяйств;
- около 7,1 тыс. личных подсобных хозяйств;
- 2 рыболовных хозяйства.

Площадь всех сельскохозяйственных угодий в районе составляет 325 тыс. га, в том числе: пашня – 199,8 тыс. га, сенокосы – 130 га, пастбища – 105,3 тыс. га, леса и лесополосы – 1,5 тыс. га.



Преимущества Калачевского района

❖ **Выгодное географическое положение**

Железная дорога, связывающая г. Калач-на-Дону и г. Волгоград - 80 км

❖ **Протяжённость дорог**

- Федерального значения – 59 км
- Регионального значения – 334,5 км
- Местного значения – 589,5 км

❖ **Развитая транспортная сеть**

- Федеральная автомобильная дорога А-260 «Волгоград- Каменск Шахтинский»
- Донская железная дорога
- Водный путь по реке Дон

❖ **Развитая инженерная инфраструктура**

- Уровень газификации - 97,7%
- Уровень электроснабжения – 100%
- Уровень водоснабжения – 76,7%
- Транспортная доступность – 92,6%

❖ **Минимальное время в пути**

- На автобусе - 1,5 часа до г. Волгограда
- На поезде – 2,2 часа до г. Волгограда

Инженерная инфраструктура

❖ Теплоснабжение

- 10 котельных на газовом топливе с мощностью 46,4 Гкал/час
- 1 котельная на жидком топливе с мощностью 1,3 Гкал/час

❖ Водоотведение

- Пропускная способность очистных сооружений – 2,5 тыс. куб. м/сутки
- Одиночное протяжение главных коллекторов 64,7 км

❖ Уровень благоустройства жилищного фонда

- Централизованное водоснабжение – 96%
- Централизованное водоотведение – 95%
- Отопление – 66,7%
- Горячее водоснабжение – 22.5%
- Сетевой газ – 95,6%



Инженерная инфраструктура

❖ Водоснабжение

- водопровод – 285,9 км

- установленная производственная мощность водопроводов 5,2 тыс. куб. м



❖ Газоснабжение

Уровень газификации природным газом Калачевского муниципального района составляет 88%. Обустройство жилищного фонда природным газом составило 97,7%. Отсутствует газификация в х. Пятиизбянский, п. Овражный, п. Приканальный.

Природные ресурсы

❖ **Земли сельскохозяйственного назначения** для развития аграрного сектора экономики



❖ **Месторождения общераспространённых полезных ископаемых:**

- песок
- мел
- фосфориты



❖ **Рыбные ресурсы** для промышленного, любительского и спортивного рыболовства



Историко-культурные ресурсы

Уникальный историко-культурный потенциал

На территории Калачёвского муниципального района расположено памятников истории и культуры:

- Объекты федерального значения – 1
(Калачёвский филиал Волгоградского краеведческого музея)

- Объекты регионального значения – 58

В Калачёвском районе расположены действующие памятники природы:

-памятник природы **«Ирисовый»**

-особо охраняемая природная территория регионального значения **«Голубинский песчаный массив»**



Социальная инфраструктура

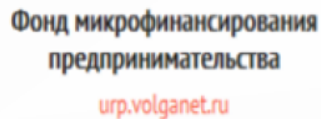
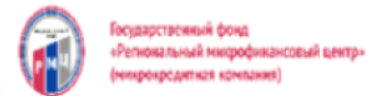
- 21 общеобразовательных учреждений
- ФКОУ СПО «Калачёвский техникум-интернат»
- ГБПОУ «ПУ № 13»
- 5 детских дошкольных учреждений
- МКОУ «КЦСОМ «Лидер»
- 27 библиотек
- МКОУ ДО «Калачёвская школа искусств»
- МКОУ ДО ДЭБЦ «Эко-Дон»
- МКОУ ДО «ДЮСШ г. Калач-на-Дону»
- МФСКУ «Городской стадион «Водник» с трибунами на 1500 мест
- МКОУ ДО ДЮЦ «Танаис»
- 30 спортивных залов
- 65 плоскостных спортивных сооружений
- 2 бассейна
- 2 стрелковых тира
- 6 универсальные спортивные площадки
- 1 гребная база
- ГБУЗ «Калачёвская ЦРБ»
- Поликлиника
- Частные стоматологии

Инвестиционные площадки

**В Калачёвском муниципальном районе
расположено 8 инвестиционных площадок:**

- ❖ 1 площадка для размещения детского оздоровительного лагеря
- ❖ 5 площадок для размещения сельскохозяйственного производства
- ❖ 2 площадки под складские комплексы

Инфраструктура поддержки инвесторов



Инвестиционные площадки (отдельное предложение)

Территория «Калачёвский Порт»

Участок находится в частной собственности АО «Калачёвский Порт»

Вид разрешённого использования - транспортное обеспечение

Газопровод на расстоянии 10 м от участка,

Мощностью 2,5 млн. куб. м/год

Электросеть на территории мощностью 5 млн. Квт/год

Водоснабжение есть на территории,

объём 80 тыс. куб. м/год

Канализация есть на территории

Автомагистраль – 2 км



Команда поддержки инвестора

Тюрин Сергей Александрович

Глава Калачевского муниципального района

Тел. 8(84472) 5-00-40

e-mail: S_Turin@volganet.ru

Земскова Наталья Петровна

Первый заместитель главы Калачевского района

Тел. 8(84472) 5-00-44

e-mail: N_Zemskova@volganet.ru